

PATVIRTINTA  
Rokiškio r. Jūžintų Juozo Otto Širvydo  
pagrindinės mokyklos direktoriaus  
2018 m. gegužės 23 d. įsakymu Nr. V- 138  
1 priedas

**ROKIŠKIO R. JŪŽINTŲ JUOZO OTTO ŠIRVYDO PAGRINDINĖS MOKYKLOS  
POILSIAVIETĖS AR/IR B Aidarių BEI MOKYKLOS AUTOBUSO Baidarėms VEŽTI  
NUOMOS SUTARTIS**

\_\_\_\_\_ (data)

Jūžintai

Rokiškio r. Jūžintų Juozo Otto Širvydo pagrindinė mokykla (toliau - Mokykla) - įstaigos kodas 190249881, registruota Valstybinėje įmonėje Registrų centras adresu Beržų g. 3, Jūžintų mstl., Rokiškio r., atstovaujama Rokiškio r. Kamajų Antano Strazdo gimnazijos direktorės, laikinai einančios Rokiškio r. Jūžintų Juozo Otto Širvydo pagrindinės mokyklos direktorės pareigas, Loretos Grochauskienės, veikiančios pagal Mokyklos nuostatus, (toliau- Nuomotojas) ir .....įstaigos kodas, atstovaujama.....,veikiančio(ios) pagal ..... arba fizinio asmens vardas, pavardė.....ir asmens kodas....., (toliau – Nuomininkas) kartu Sutartyje vadinamos „Šalimis“ arba kiekviena atskirai „Šalimi“, sudarėme šią Sutartį:

**I. SUTARTIES OBJEKTAS**

1. Nuomotojas šia sutartimi išnuomoja Rokiškio r. Jūžintų Juozo Otto Širvydo pagrindinės mokyklos poilsiavietės, esančios Žiukeliškių km., Jūžintų seniūnijoje, Rokiškio r. poilsio nameliuose esančius kambarius ir/ar Rokiškio r. Jūžintų Juozo Otto Širvydo pagrindinės mokyklos baidarės ir mokyklos autobusą baidarėms vežti, kartu ar atskirai šioje Sutartyje vadinama Turtu.

**II. TURTO NUOMA**

2. Nuomojamas Turtas (įrašyti kambariai ir/ ar baidarės)

.....

2.1. Nuomojami kambariai (įrašyti skaičių kambarių).....

2.2. Nuomojamos baidarės (įrašyti skaičių baidarių).....

.....

2.3. Nuomojamas mokyklos autobusas baidarėms vežti maršrutu (įrašyti maršrutą).....

2.4. Turto nuomos pradžia.....(data, val.)

2.5. Turto nuomos pabaiga .....(data, val. imtinai)

3. Turtas nuomojamas ne mažiau kaip vieną parą ir gali būti nuomojamas neribotą parų skaičių.

4. Viena Turto nuomos para yra nuo pirmos Turto nuomos dienos 12.00 val. (dienos) iki kitos dienos 12.00 val. (dienos);

4.1. Jei nuomininkas neatlaisvina turto iki 4. punkte nurodyto termino yra laikoma, kad nuomininkas nuomojasi Turtą dar vienai papildomai dienai ir sumoka mokesť už papildomą nuomos dieną.

5. Nuomininkas, susitardamas dėl Turto nuomos privalo informuoti telefonu ar elektroniniu

paštu Nuomotoją kiek žmonių, kartu su Nuomininku, atvyks į poilsiavietę ir naudosis Turtu.

### **III. TURTO NUOMOS MOKESTIS IR SUTARTIES SUDARYMAS**

6. Nuomininkas (juridinis asmuo) įsipareigoja už kambarių nuomą poilsio nameliuose ir/ar baidarių nuomą bei mokyklos autobuso baidarėms vežti nuomą, sumokėti pagal Nuomotojo pateiktą sąskaitą – faktūrą per 10 darbo dienų nuo sąskaitos – faktūros pateikimo Nuomininkui.
7. Nuomininkas (fizinis asmuo) įsipareigoja atvykdamas į poilsiavietę atvykimo dieną atsivežti mokėjimo pavedimo kopiją (ar kitu būdu įrodyti mokėjimą) ir perduoti ją Nuomotojui;
- 7.1. Turto nuomos mokestis:
  - 7.1.1. už Turto ( kambarių) nuomą Nuomininkas (fizinis asmuo) iki atvykdamas sumokėjo..... Eur.;
  - 7.1.2. už baidarių nuomą Nuomininkas (fizinis asmuo) iki atvykdamas sumokėjo.....Eur.;
  - 7.1.3. Nuomininkas, norėdamas išsinuomoti mokyklos autobusą baidarėms vežti turi būti susipažinęs su mokyklos autobuso nuomos tvarkos aprašu ir užpildęs nustatytos formos prašymą (2 priedas);
  - 7.1.4. Nuomininkas įsipareigoja už mokyklos autobusą baidarėms vežti sumokėti nuomą pagal kilometražą nurodytą autobuso kelionės lape ir jame pasirašyti;
- 7.2. Nuomininkas, norėdamas pratęsti Turto nuomą, privalo informuoti Nuomininką. Esant galimybei Nuomininkas pratęsia Turto nuomą, kai Nuomininkas atlieka tolesnės nuomos mokėjimo pavedimą.
8. Mokestis už Turto nuomą mokamas tik pavedimu į Nuomotojo Sutarties rekvizituose nurodytą sąskaitą.
9. Nuomininkas (juridinis asmuo) įsipareigoja Nuomininko įstaigos vadovo pasirašytą šią Sutartį atsiųsti Nuomotojui el. paštu iki atvykimo į poilsiavietę arba pasirašytą Sutartį atsivežti atvykdamas į Poilsiavietę;
10. Nuomininkas (fizinis asmuo) įsipareigoja atvykęs į poilsiavietę pasirašyti šią sutartį arba vieną dieną iki atvykimo pasirašytą Sutartį atsiųsti el.paštu.
11. Sutartis siūsti el. paštu: [sirvydis.v@gmail.com](mailto:sirvydis.v@gmail.com)
12. Turtas išnuomojamas tik sudarius šią nuomos Sutartį.

### **IV. NUOMININKO ATSAKOMYBĖ IR PAREIGOS**

13. Nuomininkas pasirašydamas šią Sutartį prisiima atsakomybę, kad yra susipažinęs, supratęs ir įsipareigojęs laikytis Rokiškio r. Jūžintų Juozo Otto Širvydo pagrindinės mokyklos poilsiavietės naudojimosi tvarkos Aprašu.
14. Nuomininkas (jeigu pats negali) įsipareigoja įgalioti atsakingą asmenį, kuris vienintelis Turto nuomos metu galėtų užsakyti papildomas paslaugas ir patvirtinti užsakymą parašu.
15. Nuomininkas turi teisę naudoti Turtą tik pagal tiesioginę jo paskirtį.
16. Nuomininkas, naudodamasis Turtu, visiškai atsako už jam perduoto Turto išsaugojimą, išskyrus aplinkybes nurodytas šios Sutarties 18 punkte.
17. Naudodamasis nuomojamu Turtu, Nuomininkas privalo laikytis naudojimosi instrukcijų, priešgaisrinių, higienos bei saugumo reikalavimų, nustatytų nuomojamam turtui.
18. Nuomininkas neatsako už žalą Nuomotojo turtui ir aplinkai, atsiradusią Turto nuomos metu dėl aplinkybių nesusijusių su Nuomininko veiksmais: Nuomotojo turto ar jo įrangos gedimų ir/ar Force Majeure (nevaldoma jėga) aplinkybių.

### **V. NUOMOTOJO TEISĖS IR PAREIGOS**

19. Nuomotojas įsipareigoja perduoti techniškai tvarkingą, visapusiškai saugų turtą Nuomininko nuomai.
20. Nuomotojas įsipareigoja netrukdyti bei nedaryti jokių kliūčių Nuomininkui naudotis išsinuomotu Turtu pagal jo paskirtį, šioje Sutartyje nustatyta tvarka bei terminais.
21. Nuomotojas įsipareigoja užtikrinti elektros energijos bei upės vandens tiekimą į nuomojamą Turtą.
22. Nuomotojas turi teisę Turto nuomos metu patikrinti ar Nuomininkas tinkamai naudoja Turtą.
- 22.1. Nuomotojas, nustatęs, kad Nuomininkas netinkamai naudoja Turtą, turi teisę uždrausti Nuomininkui naudoti Turtą ir/ar Turte esančius daiktus bei pareikalauti nedelsiant išvykti iš Poilsia vietės bei nedelsiant grąžinti nuomojamą Turtą. Šiuo atveju likęs nepanaudotas nuomos mokestis Nuomininkui negrąžinamas.

## VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

23. Nuomininkas, sunaikinęs, sulaužęs ar kitaip sugadinęs Turtą ar atskirą jo dalį, įsipareigoja atlyginti Nuomotojui įrodytą pastarojo patirtą žalą, pagal Nuomotojo žalos įvertinimą.
24. Nuomininkas įsipareigoja atlyginti Nuomotojui padarytus nuostolius svečių išvykimo dieną, jei Nuomotojas ir Nuomininkas raštiškai nesusitaria kitaip.
25. Šią sutartį pasirašiusios šalys įsipareigoja susilaikyti nuo veiksmų, kurie atneštų žalą kitai šaliai.

## VII. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR PASIBAIGIMAS

26. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.
27. Sutartis galioja iki Turto nuomos termino pabaigos ir galutinio visiško Šalių atsiskaitymo.
28. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą Nuomotojo reikalavimu, jeigu nuomininkas naudoja Turtu ne pagal Turto paskirtį ir nesilaiko nuomos sąlygų.
29. Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir pasirašyti Sutarties Šalių.

## VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

30. Visi ginčai dėl šios Sutarties ar atskirų jos nuostatų taikymo bei aiškinimo sprendžiami tarpusavio derybomis. Nepavykus ginčo išspręsti derybų keliu, ginčas sprendžiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.
31. Sutartis sudaryta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais, egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.

### Nuomotojas:

Rokiškio r. Jūžintų Juozo Otto Širvydo pagrindinė mokykla įm. kodas 190249881  
Beržų g. 3, Jūžintai, Rokiškio r.  
AB Luminor bankas B/k 40100  
a/s Nr. LT034010041500060126  
el. p. [juzintupm@rokiskyje.lt](mailto:juzintupm@rokiskyje.lt)

A.V.

Įgalioto pasirašyti sutartį asmens pareigos,  
vardas, pavardė, parašas

### Nuomininkas:

A.V.